

ROMÂNIA

JUDEȚUL GIURGIU

PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE

[autoritatea administrației publice emitente*)]

Nr. 2606 din 06.05.2025

APA SERVICE S.A.	
D.U.I.P.E.	
INTRARE	Data 06.05.2025
IEȘIRE	07
Contract	
Cod Doc	105 Nr. 228

AUTORIZAȚIE DE **CONSTRUIRE** / DESFIINȚARENr. 12 din 06.05.2025

Ca urmare a cererii adresate de ¹ **APA SERVICE S.A. GIURGIU**, CUI 22131317 – prin POPESCU ALEXANDRU-GEORGE in calitate de reprezentant, CNP 1820304520041 , domiciliul⁽²⁾ _____ municipiul _____ cu _____ în județul GIURGIU, orașul GIURGIU, sediul _____ comuna _____ satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, strada B-dul.C.F.R., nr. _____, bl.33/335, sc D, et.2, ap.64, telefon/fax 0246212227/0246215071, e-mail apagiurgiu@yahoo.com, înregistrată la nr.2602 din 24.04.2025.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE **CONSTRUIRE** / DESFIINȚARE pentru:

- 3) **SISTEM DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA IZVOARELE, Județul Giurgiu**, conform Certificat de Urbanism nr.47/28.12.2022 .

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul GIURGIU, comuna IZVOARELE, satul Izvoarele, Chiriacu, Valea Bujorului sectorul _____, cod poștal 087140, Pentru terenurile cu CF nr.33515.33522.33513 a fost aprobat P.U.Z. prin H.C.L. Izvoarele nr.80/22.11.2023. Terenurile pe care se va realiza investitia apartin domeniului public al comunei Izvoarele si au fost puse la dispozitia operatorului regional APA SERVICE S.A. GIURGIU, pentru implementarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din Județul Giurgiu 2014-2020”, conform H.C.L. Izvoarele nr.32/29.04.2022, H.C.L. Izvoarele nr.33/29.04.2022, H.C.L. Izvoarele nr.34/29.04.2022.

Lucrările ce se vor desfășura sunt structurate după cum urmează:

- **Obiectul 1: Conducta de aducțiune apă potabilă G.A. Chiriacu – G.A. Valea Bujorului cu lungime totală $L_t = 6.493$ m din țevă PEID PN 10 ($L = 2.438$ m țevă PEID PN 10 De 110, $L = 2.716$ m țevă PEID PN 10 De 75, $L = 1.339$ m țevă PEID PN 10 De 63)**
- **Obiect 2: Extindere front de captare Izvoarele format din 2 foraje De200, H=120m și conductă de aducțiune apă brută cu lungime totală $L_t = 1.943$ m din țevă PEID PN 10 ($L = 344$ m țevă PEID PN 10 De 75, $L = 1.599$ m din țevă PEID PN 10 De 90)**
- **Obiect 3: Rețea de canalizare și stații de pompare în localitatea Izvoarele – traseu canalizare cu $L = 14.367,62$ m țevă PVC SN8 Dn 250 și stații pompare apă uzată S.P.A.U. 11,...,20**
- **Obiect 4: Rețea de canalizare și stații de pompare în localitatea Chiriacu - traseu canalizare cu $L = 14.295,63$ m țevă PVC SN8 Dn 250 și stații pompare apă uzată S.P.A.U. 1,...,10**

Lucrările de aducțiune apă potabilă și de canalizare se vor realiza prin foraj dirijat în zonele de traversare a DJ 505, DJ503A și a străzilor asfaltate din localitate.

Lucrările ce se vor realiza în zona rețelelor de apă existente, rețelelor electrice și a celor de telecomunicații se vor executa numai după înștiințarea prealabilă a operatorilor de rețele și cu respectarea cerințelor acestora din avizele eliberate conform Certificat de Urbanism.

Se vor executa lucrări de refacere pentru aducerea la starea inițială a drumurilor neasfaltate, a rigolelor aferente, a trotuarelor și a spațiilor verzi.

-Categororia de importanță a construcției : „C”, conform HG 766/1997

- lucrări în valoare ⁵⁾ de **34.377.067,22 LEI** fara TVA

in baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ **GR-CL-07**, elaborată de **Consortiul SC Eptisa Romania și Eptisa Servicios de Ingeniería S.L.** cu sediul în municipiul/orașul/comuna **BUCUREȘTI**, sectorul/satul **3**, cod poștal __, strada **Dudești-Pantelimon**, nr. **42**, bl. **RAMS**, sc., et., Ap.,
- arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. __ în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei __ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. Să transporte prin **SC Ecogreen SRL** (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **24 luni** /zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 luni** /zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**Conducătorul autorității administrației
publice emitente**),**

PRIMAR

CAZACU SILVIU MARIUS

(funcția, numele, prenumele și
semnătura)



Secretar general/Secretar,
CIAUSU GEORGHE

(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect șef*),**

PLEȘEA DANIEL - CLAUDIU

(numele, prenumele și semnătura)

Taxa de autorizare în valoare de _____ Scutit conf. Legii 227/2015, art.476, lit.e) lei a fost achitată conform Chitanței nr. ___ din _____ 2025

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de _____ 2025 însoțită de 1(unu) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**Conducătorul autorității administrației
publice emitente**),**

Cazacu Silviu Marius
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

Ciausu Gheorghe
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect șef*),**

Pleșea Daniel Claudiu

(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

²⁾ Adresa solicitantului

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și cu celelalte elemente de identificare

*) Se completează, după caz: